

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Героя Зорина, 1

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	1 627 107,48
Поступило	1 604 701,64
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	1 627 107,48
Поступило	1 604 701,64
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	1 702 102,85
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	125 727,04
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	59 281,72
<i>общестроительные работы</i>	21 603,98
<i>сантехнические работы</i>	44 841,34
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	396 816,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	102 000,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	196 000,00
<i>Уборка придомовой территории</i>	196 000,00
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	576 020,20
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	103 909,00
<i>Страхование лифтов</i>	3 000,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>	5 400,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	146 191,20
<i>Обслуживание ИТП</i>	168 000,00
<i>Обслуживание насосных станций</i>	30 000,00
<i>Дератизация</i>	4 320,00
<i>Обслуживание домофона</i>	43 200,00
<i>Обслуживание систем АППЗ и ДУ</i>	72 000,00
2.6 Общексплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	165 927,01
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	36 547,80
2.8 Услуги управления	103 064,80
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-74 995,37
Исходя из поступивших средств	-97 401,21

Директор



А.С.Кабанова

Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Героя Зорина д.1

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
АО "Уфанет" (01.02.2022-31.12.2023)	6 900	6 900	0
Итого	6 900	6 900	0

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на 31.12.2023г. составляет 6 900 руб.

Директор  Кабанова А.С.