

Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию

общего имущества МКД за 2023 г.

Российская, 22

1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)	
Начислено	2 071 389,96
Поступило	2 044 725,32
1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)	
Начислено	2 071 389,96
Поступило	2 044 725,32
2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)	2 362 643,67
2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:	276 654,68
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	96 626,10
<i>общестроительные работы</i>	91 196,59
<i>сантехнические работы</i>	88 831,99
2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)	516 000,00
2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	138 000,00
2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе	196 678,53
<i>Уборка придомовой территории</i>	196 678,53
2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:	842 996,36
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	257 982,96
<i>Страхование лифтов</i>	3 000,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>	10 800,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	207 573,60
<i>Обслуживание ИТП</i>	143 999,16
<i>Обслуживание насосных станций</i>	30 000,00
<i>Дератизация</i>	3 456,00
<i>Обслуживание домофона</i>	45 792,00
<i>Обслуживание систем АППЗ и ДУ</i>	119 992,64
<i>Обслуживание узла учета тепловой энергии</i>	20 400,00
2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)	235 596,04
2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка	51 893,40
2.8 Услуги управления	104 824,67
3. Финансовый результат по Содержанию	
Исходя из начисленных средств	-291 253,71
Исходя из поступивших средств	-317 918,35

Директор



(Handwritten signature)

А.С.Кабанова

Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Российская д.22

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
ИП Хуснутдинов Б.Я. (01.01.20-31.12.2023)	57 600	39 600	18 000
АО "Уфанет" (01.11.2019-31.12.2023)	14 400	13 800	600
ИП Диниев Ю.Х. (01.01.2023-31.12.2023)	24 000	0	24 000
ПАО "Башинформсвязь" (01.10.2020-31.12.2023)	19 500	19 000	500
Итого	115 500	72 400	43 100

Вывод: За счет провайдеров 10.09.2023 был приобретен щебень на сумму 45 900 руб.

Остаток по провайдерам на 31.12.2023г. составляет 72 400 руб.- 45 900 руб.= 26 500 руб.

Директор _____ Кабанова А.С.