

**Отчет о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию**

общего имущества МКД за 2023 г.

Героя Зорина, 3

<b>1. ДОХОДЫ ВСЕГО (1.1)</b>	
Начислено	<b>1 625 131,92</b>
Поступило	1 621 366,08
<b>1.1 Доходы по услуге "Содержание" (по жилым помещениям)</b>	
Начислено	1 625 131,92
Поступило	1 621 366,08
<b>2. РАСХОДЫ ВСЕГО (Сумма 2.1:2.8)</b>	<b>1 718 439,26</b>
<b>2.1 Расходы по текущему ремонту МКД, в том числе:</b>	144 112,24
<i>гидравлические испытания и промывка системы отопления, руб. в год</i>	59 055,30
<i>общестроительные работы</i>	39 703,60
<i>сантехнические работы</i>	45 353,34
<b>2.2 Расходы по техническому обслуживанию конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД, работа по заявкам населения (содержание сантехника, электрика, мастера, кровельщика, плотника)</b>	396 816,00
<b>2.3 Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	102 000,00
<b>2.4 Санитарное содержание общего имущества и придомовой территории, в том числе</b>	196 000,00
<i>Уборка придомовой территории</i>	196 000,00
<b>2.5 Услуги сторонних организаций, в том числе:</b>	574 342,60
<i>Комплексное обслуживание лифта</i>	103 909,00
<i>Страхование лифтов</i>	1 500,00
<i>Освидетельствование лифтов</i>	5 400,00
<i>Уборка лестничных клеток</i>	146 013,60
<i>Обслуживание ИТП</i>	168 000,00
<i>Обслуживание насосных станций</i>	30 000,00
<i>Дератизация</i>	4 320,00
<i>Обслуживание домофона</i>	43 200,00
<i>Обслуживание систем АППЗ и ДУ</i>	72 000,00
<b>2.6 Общеэксплуатационные расходы (страхование, амортизация имущества, ремонт машин и оборудования, содержание производственных помещений, оплата труда аппарата управления, мед.обслуживание, почтово-телеграфные расходы, программное обеспечение)</b>	165 725,44
<b>2.7 Услуги по начислению и сбору квартплаты, печати и доставке счетов-квитанций, регистрационному учету граждан и выдаче справок, комиссии банка</b>	36 503,40
<b>2.8 Услуги управления</b>	102 939,59
<b>3. Финансовый результат по Содержанию</b>	
<b>Исходя из начисленных средств</b>	<b>-93 307,34</b>
<b>Исходя из поступивших средств</b>	<b>-97 073,18</b>

Директор



А.С.Кабанова

Сведения по провайдерам на 31.12.2023г. Улица Героя Зорина д.3

	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода
<b>АО "Уфанет"</b> (01.02.2022-31.12.2023)	6 900	6 900	0
<b>Итого</b>	6 900	6 900	0

Вывод: Сумма собранных денежных средств по провайдерам на 31.12.2023г. составляет 6 900 руб.

Директор  Кабанова А.С.